



Concessione servizio di ristorazione e bar del Parco Scientifico e Tecnologico TECNOPOLIS

**Lettera d'invito
ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 163/2006**

**Tecnopolis PST s.c.r.l.
Unipersonale
St. prov. Casamassima Km 3
70010 Valenzano (BARI)
Italia
www.tecnopolispst.it**

Maggio 2014

Tecnopolis PST s.c.r.l.
St. Prov. Casamassima km 3
70010 Valenzano –BARI-

Spett.le Ditta

Valenzano, 20/05/2014
Prot. n. ____/2014

Oggetto: invito alla gara informale per la concessione del servizio di ristorazione e bar del Parco Scientifico e Tecnologico Tecnopolis, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163. **CIG: 5758399D2B.**

Tecnopolis Parco Scientifico e Tecnologico ^[1], nell'ambito del miglioramento continuo della qualità dei servizi offerti al personale, ai collaboratori e agli ospiti delle organizzazioni allocate nel Parco e a conclusione dell'attuale affidamento del servizio di ristorazione e bar, avvia una gara informale per la selezione di un'impresa a cui affidare, in concessione, il servizio di cui all'oggetto, giusta delibera del 28/04/2014 del Consiglio di Amministrazione.

La scelta del concessionario soggiace alla disciplina prevista dall'art. 30 del D.Lgs. 163/2006, per cui, come fissato da detto articolo, la presente procedura informale di gara è regolata dalle disposizioni contenute nella presente lettera di invito, dai relativi allegati e dalle disposizioni del citato D.Lgs., quando direttamente richiamate, nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Con la presente lettera s'invita, pertanto, codesta Spett.le Ditta, qualora lo ritenga conveniente, a presentare la propria migliore offerta per la suddetta concessione.

Le ditte non invitate direttamente che abbiano interesse a partecipare alla presente gara informale, se in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione, possono presentare offerta con le modalità e nei termini previsti nella presente lettera che è pubblicata integralmente sul sito www.tecnopolispst.it.

Indicazioni Generali

1 Il servizio oggetto della concessione riguarda la ristorazione (mensa aziendale) e la gestione del bar del Parco. Le attività principali del servizio per le due differenti tipologie sono sinteticamente di seguito elencate:

A. MENSA

- 1 acquisizione, stoccaggio e conservazione delle derrate alimentari;
- 2 preparazione e cottura degli alimenti oggetto dei pasti presso il locale cucina della mensa del Parco;
- 3 collocazione delle vivande nella apposita catena self-service;
- 4 distribuzione dei pasti agli utenti;
- 5 lavaggio delle stoviglie e di tutte le attrezzature utilizzate;
- 6 pulizia degli spazi, ivi compresi i locali cucina, le pertinenze e i locali funzionalmente annessi.

B. BAR

- 1 approvvigionamento e preparazione dei prodotti comunemente in distribuzione negli esercizi aperti al pubblico;
- 2 servizio al banco;
- 3 pulizia del locale bar e delle sue attrezzature.

Si fa presente che questi servizi sono da erogare in locali dedicati ubicati all'interno del Parco (stoccaggio, centro di cottura, sala mensa, bar).

2 La durata della concessione è fissata in 5 (cinque) anni.

- 3** Il valore globale della concessione nelle due componenti è stimabile, in via presuntiva e senza alcuna garanzia di conseguimento, in € 2.150.000,00 per l'intero quinquennio.
- 4** Le informazioni relative ai requisiti per la partecipazione, alle caratteristiche tecniche e funzionali del servizio e alle modalità di gestione della procedura di concessione sono riportati nella documentazione che può essere prelevata direttamente dal sito www.tecnopolispst.it, o essere ritirata -nella versione cartacea- presso Tecnopolis, st. provinciale per Casamassima km 3 Valenzano -Bari-, tutti i giorni feriali (lunedì-venerdì) dalle ore 10.00 alle ore 12.30.
- 5** Per la presentazione dell'offerta si fa presente che il plico, confezionato con le modalità indicate nella documentazione di gara, deve essere recapitato entro le ore 12.00 del 30/06/2014.
- 6** Il CIG assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici alla presente gara è **5758399D2B** e il relativo contributo da versare per la partecipazione è di € 140,00 (centoquaranta/00).

Distinti saluti.

Il presidente
Prof. Ernesto Longobardi

[i] Il **Parco Scientifico e Tecnologico Tecnopolis** è stato costruito fra il 1984 e il 1992 ed è localizzato tra i Comuni di Valenzano e Casamassima, in agro del territorio di Valenzano e al km 3 della Strada Provinciale per Casamassima. Tecnopolis è uno degli oltre 30 Parchi Scientifici e Tecnologici italiani che si configurano come integratori tra i bisogni di crescita innovativa del sistema delle imprese, con particolare riferimento a quelle piccole e piccolissime, ed il patrimonio di conoscenza espresso dei Poli di eccellenza Tecnologica e Scientifica, delle Università ed i Centri di Ricerca. Il ruolo dei Parchi Scientifici e Tecnologici va visto come snodo tra il mercato e la produzione di conoscenza, come strumento in grado di facilitare, abbreviare e rendere meno costoso il percorso tra bisogni di sostegno all'innovazione e soluzioni possibili, in funzione di un effettivo incremento del dialogo e una "fertilizzazione incrociata" tra ricerca scientifica e produzione di beni e servizi. All'interno della maggioranza dei PST sono presenti anche servizi ed infrastrutture d'incubazione per la nascita e sviluppo di nuove imprese a base innovativa, funzionalmente e strutturalmente integrati con il Parco, in cui le idee innovative provenienti dall'eccellenza scientifica trovano un habitat naturale per trasformarsi in impresa. Il Parco sviluppa attività che, in molti casi, rappresentano componenti fondamentali delle funzioni necessarie alle attività dei distretti tecnologici, presidiando specificamente la funzione di "sollecitatore" della domanda di innovazione da parte delle PMI e di aggregazione dell'offerta di tecnologia per soddisfare tale domanda.